

Stadt Horb am Neckar
Bebauungsvorschriften
=====

(Textteil)

zum Bebauungsplan "Sportstättenplanung"

in Horb a.N.-Mühlen

A RECHTSGRUNDLAGEN

- 1.) §§ 2 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung vom 18.Aug.1976 (BGBl. I S. 2221).
- 2.) §§ 1-23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung) BauNVO in der Fassung vom 15.Sept.1977 (BGBl. I S. 1757).
- 3.) §§ 1 bis 3 der VO über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung) vom 19.Jan.1965 (BGBl. I S. 21).
- 4.) § 1 der Zweiten Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18.Dez.1979 (Ges.Bl. 1980 S. 42).
- 5.) § 111 der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg vom 20. Juni 1972 (Ges.Bl.S. 351).

B FESTSETZUNGEN

I. Art der baulichen Nutzung

§ 1 Baugebiet

- 1.) Der gesamte räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist öffentliche Grünfläche im Sinne des § 9 Abs. 1 Nr. 15 BBauG.
- 2.) Zweckgebundene bauliche Anlagen sind zugelassen.

II. Weitere Festsetzungen

§ 2 Geltungsbereich

Der Geltungsbereich entspricht der im Lageplan einbandierten Fläche von ca. 2,88 ha.

§ 3 Ausnahmen und Befreiung

Für Ausnahmen und Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes und den Bebauungsvorschriften gilt § 31 BBauG bzw. § 94 LBO.

C NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

Vermessungszeichen und Grenzzeichen sind für die Dauer der Bauausführung zu schützen und, soweit erforderlich, unter den notwendigen Sicherheitsvorkehrungen zugänglich zu halten. Die Sicherung gefährdeter Vermessungszeichen ist vor Baubeginn beim Vermessungsamt zu beantragen.

Anerkannt:
Horb a.N., den 9.7.1980
Bürgermeisteramt:

Gefertigt:
Horb a.N., den 3.7.1980
Stadtbauamt -Referat 32-



[Handwritten signature]
H a e g e l e

[Handwritten signature]
Zimmermann

Ergänzung:

Aufschüttungen entlang dem Neckar uferwärts dürfen nicht durchgeführt werden.

Ergänzt gemäß Gemeinderatsbeschuß vom 14.5.1985:

Horb a.N., den 11. Juni 1985
Stadtplanungs- Hochbau- und Bauordnungsamt
-Referat 3 A 3-

[Handwritten signature]
Zimmermann

Nr. 13.24/0232/167
Genehmigt (§ 11 BBauG, § 73 LF)
Karlsruhe, den 14.11.85
Regierungspräsidium
Karlsruhe



[Handwritten signature]
Dr. Fischer